

Протокол № 107
заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17»

г. Москва

«25» октября 2024 г. 20.00ч.

Присутствовали: 6 человек

Общее число присутствующих членов Правления ТСЖ «Ходынский 17» - 6 человек, что составляет 100% от общего количества состава из 6 членов Правления ТСЖ «Ходынский 17».

Заседание правомочно, кворум имеется.

Повестка дня:

1. О выборе секретаря собрания Правления ТСЖ «Ходынский 17».
2. О подаче апелляционной жалобы на решение первой инстанции по предписанию Жилищной инспекции на перерасчет платы за отопление по жалобе Кулиева Ю.А.
3. О подаче искового заявления на действия ГБУ Жилищник по незаконному демонтажу газонного ограждения.
4. Об организации замены светильников на машиноместах подземного паркинга дома на уровнях -4200м и -6600м секций А и Б.

На заседании присутствовали члены Правления:

Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108

Гутара Константин Юрьевич, кв. 214

Исаева Бурлият Султановна, кв. 5

Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231

Чеботарев Петр Александрович, кв. 100

Бевз Игорь Васильевич, кв. 251

1. По первому вопросу:

Для исполнения функций секретаря собрания Правления ТСЖ «Ходынский 17» предложена кандидатура Мартыненко Людмила Викторовна

Решили: выбрать Мартыненко Людмилу Викторовну секретарем собрания Правления ТСЖ «Ходынский 17»

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался»- 0;

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу:

О подаче апелляционной жалобы на решение первой инстанции по предписанию Жилищной инспекции на перерасчет платы за отопление по жалобе Кулиева Ю.А.

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался»- 0;

Решение принято единогласно.

Решили:

Подать апелляционную жалобу на решение суда первой инстанции в связи с неправомерно вынесенным решением по применению площадей помещений при расчете начислений за отопление и неверному применению сроков исковой давности.

3. По третьему вопросу:

О подаче искового заявления на действия ГБУ Жилищник по незаконному демонтажу газонного ограждения.

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался»- 0;

Решение принято единогласно.

Решили:

В связи незаконными действиями ГБУ Жилищник по демонтажу газонного ограждения на территории двора ТСЖ и тем самым причинения материального вреда ТСЖ, обратиться в суд для взыскания причинного ущерба.

4. По четвертому вопросу:

Об организации замены светильников на машиноместах подземного паркинга дома на уровнях -4200м и -6600м секций А и Б.

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался»- 0;


Решение принято единогласно.

Решили:

-обеспечить поиск оптимальных по цене и качеству светильников для замены их на машиноместах и приведению их к единообразию;

-реализацию поручить гл.инженеру ТСЖ Сиденко, контроль за исполнением поручения возложить на председателя ТСЖ.

Председатель Правления ТСЖ «Ходынский 17»:



/Чеботарев П.А./

Члены Правления:



(Гутара К.Ю.)
(расшифровка подписи)
(Исаева Б.С.)
(расшифровка подписи)
(Бевз И.В.)
(расшифровка подписи)



(Вишневская С.Р.)
(расшифровка подписи)
(Мартыненко Л.В.)
(расшифровка подписи)