

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 2
по итогам общего собрания членов ТСЖ «Ходынский 17» в форме заочного голосования в
многоквартирном доме по адресу: г Москва, САО, Ходынский бульвар 17

г. Москва

«07» мая 2021г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования членов ТСЖ «Ходынский 17» в многоквартирном доме с 10 марта 2021г по 30 апреля 2021г.

Инициаторы собрания: Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108, Бурмистров Алексей Евгеньевич, кв. 112, Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231, Исаева Бурлият Султановна, кв. 5, Чеботарев Петр Александрович, кв. 100, Гутара Константин Юрьевич, кв. 214, Бевз Игорь Васильевич, кв. 251.

Последний день приема решений **30 апреля 2021 года**

Подсчет голосов проведен согласно п. 3 ст. 48, п. 4 ст. 146 ЖК РФ, в помещении ТСЖ, под. 1 членами счетной комиссии.

На дату принятия решения общего собрания членов ТСЖ «Ходынский 17» в МКД по вопросам, указанным в повестке дня:

1. Общая площадь (площадь жилых и нежилых помещений) членов ТСЖ на дату проведения собрания - 20 800,40 м², из них:

- общая площадь жилых помещений без учета лоджий и балконов – 18 013,90 м²,
- общая площадь нежилых помещений без учета общедомовой собственности – 2 786,50 м²

2. Членами счетной комиссии обнаружено: всего заполненных решений для голосования **118**, в том числе: 1 подписанный бюллетень от собственников, не являющегося членом ТСЖ (погашены); испорченных бюллетеней: **0**.

3. В голосовании приняло участие 14027,79 м² голосов, что составляет **67,44 %** от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17» на дату проведения собрания.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

- 1. Выборы счетной комиссии.**
- 2. Предоставление ТСЖ "Ходынский 17" права обращаться с любыми исковыми заявлениями и иными заявлениями в суды общей юрисдикции и арбитражные суды Российской Федерации, направленными на защиту прав и законных интересов собственников МКД по адресу: г. Москва, Ходынский бульвар д. 17, и вопросам общедомового имущества, а также представлять интересы собственников МКД по адресу: г. Москва, Ходынский бульвар д. 17 по ранее поданным исковым заявлениям.**
- 3. Принятие отчета ревизионной комиссии ТСЖ за 2020г.**
- 4. Принятие отчета о деятельности правления ТСЖ и исполнения сметы доходов и расходов ТСЖ за 2020г.**
- 5. Утверждение сметы доходов и расходов (Бюджета) ТСЖ «Ходынский 17» на 2021 финансовый год.**
- 6. Утверждение ставки технического обслуживания жилых помещений МКД в 2021г в размере, установленном Правительством г. Москвы на 2021г.**
- 7. Перевыборы Правления ТСЖ.**
- 8. Перевыборы Ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ.**

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

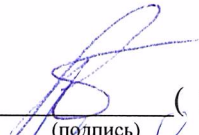
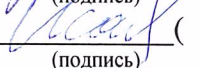
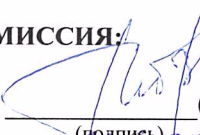
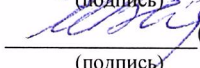
№ п п	Вопросы в повестке дня	% голосов от общей площади членов ТСЖ, принявших участие в голосовании			Примечани е: принятое правомочно е решение
		за	против	воздер- жался	
1	Избрать счетную комиссию общего собрания в составе 4 человек: Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231 Исаева Бурлият Султановна, кв. 5 Чеботарев Петр Александрович, кв. 100 Бевз Игорь Владимирович, кв. 251	92,61%	2,65%	4,75%	«ЗА»
2	Предоставить ТСЖ "Ходынский 17" право обращаться с любыми исковыми заявлениями и иными заявлениями в суды общей юрисдикции и арбитражные суды Российской Федерации, направленными на защиту прав и законных интересов собственников МКД по адресу: г. Москва, Ходынский бульвар д. 17, и вопросам общедомового имущества, а также представлять интересы собственников МКД по адресу: г. Москва, Ходынский бульвар д. 17 по ранее поданным исковым заявлениям.	96,00%	0,73%	3,27%	«ЗА»
3	Принять отчет ревизионной комиссии ТСЖ за 2020г.	84,90%	3,43%	11,67%	«ЗА»
4	Принять отчет о деятельности правления ТСЖ и исполнения сметы доходов и расходов ТСЖ за 2020г.	85,54%	3,43%	11,03%	«ЗА»
5	Утвердить смету доходов и расходов (Бюджет) ТСЖ «Ходынский 17» на 2021 финансовый год.	86,65%	1,50%	11,85%	«ЗА»
6	Утвердить ставки технического обслуживания жилых помещений МКД в 2021г в размере, установленном Правительством г. Москвы на 2021г.	91,11%	0,77%	8,12%	«ЗА»
7	Избрать Правление ТСЖ «Ходынский 17» в составе 6 человек: Бевз Игорь Васильевич, кв. 251 Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108 Гутара Константин Юрьевич, кв. 214 Исаева Бурлият Султановна, кв. 5 Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231 Чеботарев Петр Александрович, кв. 100	87,96%	3,43%	8,61%	«ЗА»
8	Избрать ревизионную комиссию (ревизора) ТСЖ «Ходынский 17», в составе 1-го человека: Бурмистров Алексей Евгеньевич, кв. 112	89,22%	2,65%	8,13%	«ЗА»

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ:

1.Реестр членов ТСЖ «Ходынский 17» на 6 л.

2.Квитанции заказных писем почтовых уведомлений собственников в 1 экз. на 10 л.

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

- | | |
|---|--|
| <p>1.  (подпись) (Мартыненко Л.В.)
(расшифровка подписи)</p> <p>3.  (подпись) (Исаева Б.С.)
(расшифровка подписи)</p> | <p>2.  (подпись) (Чеботарев П.А.)
(расшифровка подписи)</p> <p>4.  (подпись) (Бевз И.В.)
(расшифровка подписи)</p> |
|---|--|