

Протокол № 77
заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17»

г. Москва

« 16» февраля 2021г. 20.30ч.

Присутствовали: 7 человек

Общее число присутствующих членов Правления ТСЖ «Ходынский 17» - 7 человек, что составляет 100% от общего количества состава из 7 членов Правления ТСЖ «Ходынский 17».

Заседание правомочно, кворум имеется.

Повестка дня:

1. О выборе секретаря заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17».
2. Об утверждении окончательной редакции сметы доходов и расходов (бюджета) ТСЖ «Ходынский 17» на 2021г.
3. Об утверждении отчета правления о проделанной работе в 2020г.
4. Об утверждении отчета по исполнению бюджета 2020г.
5. Об окончательном утверждении повестки дня общего собрания членов ТСЖ в 2021г.

На заседании присутствовали члены Правления:

Илларионов Максим Евгеньевич, кв. 177
Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108
Гутара Константин Юрьевич, кв. 214
Исаева Бурлият Султановна, кв. 5
Чеботарев Петр Александрович, кв. 100
Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231
Бевз Игорь Васильевич, кв. 251

1. По первому вопросу:

Для исполнения функций секретаря заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17» предложена кандидатура Мартыненко Людмилы Викторовны.

Результат голосования: «за» - 7;

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

Решили: выбрать Мартыненко Людмилу Викторовну секретарем заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17»

2. По второму вопросу:

Об утверждении окончательной редакции сметы доходов и расходов (бюджета) ТСЖ «Ходынский 17» на 2021г.

Члены правления высказались об основных статьях дохода и расхода бюджета, о структуре бюджета.

Решили:

1. Утвердить смету доходов и расходов (бюджет) на 2021г и вынести его на утверждение общим собранием членов ТСЖ.

2. Установить ставку ТО нежилых помещений (офисы) - 45р/кВ.м.

3. Установить ставку ТО нежилых помещений (паркинг) на уровне 2019г – 42,04 р/кВ.м.

4. Установить тарифы на электроэнергию и отопление паркинга с учетом роста тарифов:

- электроэнергия – 9.40 р/кВ.м.,

- отопление – 18,43 р/кВ.м.

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался» - 1 (Илларионов М.Е.)

Решение принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу:

Об утверждении отчета правления о проделанной работе в 2020г.

Решили:

1. Утвердить отчет правления о проделанной работе в 2020г и вынести его на утверждение общим собранием членов ТСЖ.

Результат голосования: «за» - 7;

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу:

Об утверждении отчета по исполнению бюджета 2020г.

Решили:

1. Утвердить отчет по исполнению бюджета 2020г и вынести его на утверждение общим собранием членов ТСЖ.

Результат голосования: «за» - 7;

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу:

Об окончательном утверждении повестки дня общего собрания членов ТСЖ в 2021г.

По повестке собрания высказались члены правления.

Рассмотрели повестку дня общего собрания членов ТСЖ со следующим перечнем вопросов.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСЖ за 2020г.
4. Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ и исполнения сметы доходов и расходов ТСЖ за 2020г.
5. Утверждение сметы доходов и расходов (Бюджета) ТСЖ «Ходынский 17» на 2021 финансовый год.
6. Утверждение ставки технического обслуживания жилых помещений МКД в 2021г в размере, установленном Правительством г. Москвы на 2021г.
7. Перевыборы Правления ТСЖ.
8. Перевыборы Ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ.

Решили:

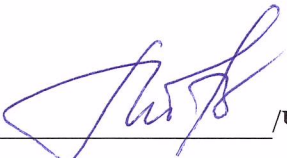
Окончательно утвердить повестку собрания.

Результат голосования: «за» - 7;

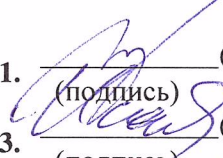
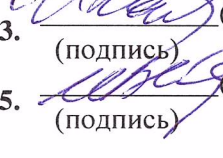
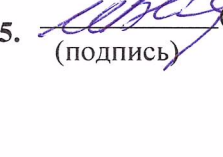
«против» - 0;

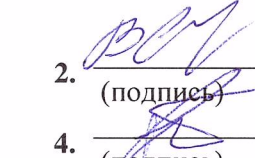
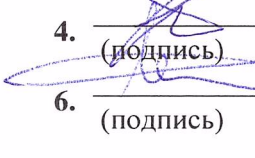
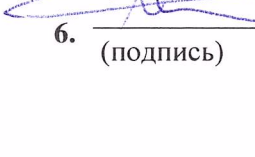
«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

Председатель Правления ТСЖ «Ходынский 17»:  /Чеботарев П.А./

Члены Правления:

1.  (Гутара К.Ю.)
(подпись) (расшифровка подписи)
3.  (Исаева Б.С.)
(подпись) (расшифровка подписи)
5.  (Бевз И.В.)
(подпись) (расшифровка подписи)

2.  (Вишневская С.Р.)
(подпись) (расшифровка подписи)
4.  (Мартыненко Л.В.)
(подпись) (расшифровка подписи)
6.  (Илларионов М.Е.)
(подпись) (расшифровка подписи)