

Протокол № 71
заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17»

г. Москва

« 16» февраля 2020г. 10.30ч.

Присутствовали: 7 человек

Общее число присутствующих членов Правления ТСЖ «Ходынский 17» - 7 человек, что составляет 100% от общего количества состава из 7 членов Правления ТСЖ «Ходынский 17».

Заседание правомочно, кворум имеется.

Повестка дня:

1. О выборе секретаря заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17».
2. Об утверждении окончательной редакции сметы доходов и расходов (бюджета) ТСЖ «Ходынский 17» на 2020г.
3. Об утверждении отчета правления о проделанной работе в 2019г.
4. Об утверждении отчета по исполнению бюджета 2019г.
5. Об окончательном утверждении повестки дня общего собрания членов ТСЖ в 2020г.

На заседании присутствовали члены Правления:

Илларионов Максим Евгеньевич, кв. 177

Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108

Гутара Константин Юрьевич, кв. 214

Исаева Бурлият Султановна, кв. 5

Чеботарев Петр Александрович, кв. 100

Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231

Бевз Игорь Васильевич, кв. 251

1. По первому вопросу:

Для исполнения функций секретаря заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17» предложена кандидатура Мартыненко Людмилы Викторовны.

Результат голосования: «за» - 7;

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

Решили: выбрать Мартыненко Людмилу Викторовну секретарем заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17»

2. По второму вопросу:

Об утверждении окончательной редакции сметы доходов и расходов (бюджета) ТСЖ «Ходынский 17» на 2020г.

Члены правления высказались об основных статьях дохода и расхода бюджета, о структуре бюджета.

Решили:

1. Утвердить смету доходов и расходов (бюджет) на 2020г и вынести его на утверждение общим собранием членов ТСЖ.

2. Установить ставку ТО нежилых помещений (офисы) - 45р/кВ.м.

3. Установить ставку ТО нежилых помещений (паркинг) на уровне 2019г – 42,04 р/кВ.м.

4. Установить тарифы на электроэнергию и отопление паркинга с учетом роста тарифов:

- электроэнергия – 8.20 р/кВ.м.,

- отопление – 17,40 р/кВ.м.

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался» - 1 (Илларионов М.Е.)

Решение принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу:

Об утверждении отчета правления о проделанной работе в 2019г.

Решили:

1. Утвердить отчет правления о проделанной работе в 2019г и вынести его на утверждение общим собранием членов ТСЖ.

Результат голосования: «за» - 7;

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу:

Об утверждении отчета по исполнению бюджета 2019г.

Решили:

1. Утвердить отчет по исполнению бюджета 2019г и вынести его на утверждение общим собранием членов ТСЖ.

Результат голосования: «за» - 7;

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу:

Об окончательном утверждении повестки дня общего собрания членов ТСЖ в 2020г.

По повестке собрания высказались члены правления.

Рассмотрели повестку дня общего собрания членов ТСЖ со следующим перечнем вопросов.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии.

3. Принятие отчета ревизионной комиссии ТСЖ за 2019г.

4. Принятие отчета о деятельности правления ТСЖ и исполнения сметы доходов и расходов ТСЖ за 2019г.

5. Утверждение сметы доходов и расходов (Бюджета) ТСЖ «Ходынский 17» на 2020 финансовый год.

6. Утверждение ставки технического обслуживания жилых помещений МКД в 2020г в размере, установленном Правительством г. Москвы на 2020г.

Решили:

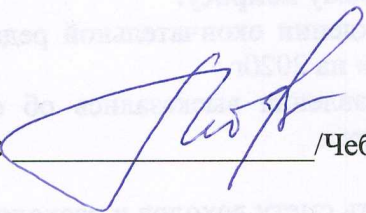
Окончательно утвердить повестку собрания.

Результат голосования: «за» - 7;

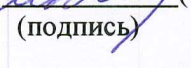
«против» - 0;

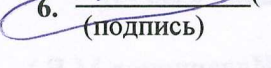
«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

Председатель Правления ТСЖ «Ходынский 17»:  /Чеботарев П.А./

Члены Правления:

- | | |
|--|-----------------------|
| 1.  | (Гутара К.Ю.) |
| (подпись) | (расшифровка подписи) |
| 3.  | (Исаева Б.С.) |
| (подпись) | (расшифровка подписи) |
| 5.  | (Бевз И.В.) |
| (подпись) | (расшифровка подписи) |

- | | |
|---|-----------------------|
| 2.  | (Вишневская С.Р.) |
| (подпись) | (расшифровка подписи) |
| 4.  | (Мартыненко Л.В.) |
| (подпись) | (расшифровка подписи) |
| 6.  | (Илларионов М.Е.) |
| (подпись) | (расшифровка подписи) |