

ПРОТОКОЛ № 2

по итогам общего собрания членов ТСЖ «Ходынский 17» в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: г Москва, САО, Ходынский бульвар 17

г. Москва

«29» апреля 2019г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования членов ТСЖ «Ходынский 17» в многоквартирном доме с 01 марта 2019г по 26 апреля 2019г.

Инициаторы собрания: Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108, Бурмистров Алексей Евгеньевич, кв. 112, Илларионов Максим Евгеньевич, кв. 177, Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231, Исаева Бурлият Султановна, кв. 5, Чеботарев Петр Александрович, кв. 100, Гутара Константин Юрьевич, кв. 214, Бевз Игорь Васильевич, кв. 251.

Последний день приема решений **26 апреля 2019 года**

Подсчет голосов проведен согласно п. 3 ст. 48, п. 4 ст. 146 ЖК РФ, в помещении №4, под. 4 членами счетной комиссии.

На дату принятия решения общего собрания членов ТСЖ «Ходынский 17» в МКД по вопросам, указанным в повестке дня:

1. Общая площадь (площадь жилых и нежилых помещений) членов ТСЖ на дату проведения собрания - 20 584,00 м2, из них:

- общая площадь жилых помещений без учета лоджий и балконов – 17 960,60 м2,
- общая площадь нежилых помещений без учета общедомовой собственности – 2 623,40 м2

2. Членами счетной комиссии обнаружено: всего заполненных решений для голосования 107, в том числе: 2 подписанных бюллетеня от собственников, не являющихся членами ТСЖ (погашены); испорченных бюллетеней: 0.

3. В голосовании приняло участие 11255,33 м2 голосов, что составляет 54,68 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17» на дату проведения собрания.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. **Выбор счетной комиссии.**
2. **Принятие отчета ревизионной комиссии ТСЖ за 2018г.**
3. **Принятие отчета о деятельности правления ТСЖ и исполнения сметы доходов и расходов ТСЖ за 2018г.**
4. **Утверждение сметы доходов и расходов (Бюджета) ТСЖ «Ходынский 17» на 2019 финансовый год.**
5. **Утверждение ставки технического обслуживания жилых помещений МКД в 2019г в размере, установленном Правительством г. Москвы на 2019г.**
6. **Перевыборы Правления ТСЖ.**
7. **Перевыборы Ревизионной комиссии ТСЖ.**
8. **Об обращении за предоставлением средств из Бюджета города Москвы на установку 2-х ограждающих устройств (шлагбаумов) и выборе в качестве уполномоченного лица для получения денежных средств из Бюджета г. Москвы на выплату субсидии за установку шлагбаумов (2 шт) - Управляющую Компанию ТСЖ «Ходынский 17», представляющую интересы собственников помещений многоквартирного дома по адресу Ходынский бульвар 17.**
9. **Об избрании доверенного лица, представляющего интересы собственников помещений многоквартирного дома по адресу Ходынский бульвар 17 для оформления субсидии из бюджета г. Москвы путем перечисления на расчетный счет ТСЖ «Ходынский 17».**

РЕЗУЛЬТАТЫ голосования:

По первому вопросу повестки дня:

1. Выбор счетной комиссии в составе 4-х человек: Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231, Исаева Бурлият Султановна, кв. 5, Чеботарев Петр Александрович, кв. 100, Бевз Игорь Владимирович,

кв. 251

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 10434,62 голоса, что составляет 92,72 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Против – 359,70 голоса, что составляет 3,20 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Воздержались – 460,10 голоса, что составляет 4,09 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: **Избрать** **счетную комиссию общего собрания в составе 4-х человек:** Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231, Исаева Бурлият Султановна, кв. 5, Чеботарев Петр Александрович, кв. 100, Бевз Игорь Владимирович, кв. 251.

По второму вопросу повестки дня:

2. Принятие отчета ревизионной комиссии ТСЖ за 2018г.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 9485,22 голоса, что составляет 84,28 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Против – 420,90 голоса, что составляет 3,74 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Воздержались – 1348,30 голоса, что составляет 11,98 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: **Принять отчет ревизионной комиссии ТСЖ за 2018г.**

По третьему вопросу повестки дня:

3. Принятие отчета о деятельности правления ТСЖ и исполнения сметы доходов и расходов ТСЖ за 2018г.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 9247,22 голоса, что составляет 82,17 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Против – 499,15 голоса, что составляет 4,44 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Воздержались – 1508,05 голоса, что составляет 13,40 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: **Принять отчет о деятельности правления ТСЖ и исполнения сметы доходов и расходов ТСЖ за 2018г.**

По четвертому вопросу повестки дня:

4. Утверждение сметы доходов и расходов (Бюджета) ТСЖ «Ходынский 17» на 2018 финансовый год.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 9238,92 голоса, что составляет 82,09 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Против – 499,15 голоса, что составляет 4,44 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Воздержались – 1516,35 голоса, что составляет 13,47 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: **Утвердить смету доходов и расходов (Бюджет) ТСЖ «Ходынский 17» на 2019 финансовый год.**

По пятому вопросу повестки дня:

5. Утверждение ставки технического обслуживания жилых помещений МКД в 2018г в размере, установленном Правительством г. Москвы на 2018г.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 10225,87 голоса, что составляет 90,86 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Против – 187,30 голоса, что составляет 1,66 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Воздержались – 841,25 голоса, что составляет 7,47 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить ставку технического обслуживания жилых помещений МКД в 2018г в размере, установленном Правительством г. Москвы на 2018г.

По шестому вопросу повестки дня:

По шестому вопросу повестки дня:

6. Избрание Правления ТСЖ «Ходынский 17» в составе 7 человек: Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108, Илларионов Максим Евгеньевич, кв. 177, Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231, Исаева Бурлият Султановна, кв. 5, Чеботарев Петр Александрович, кв. 100, Гутара Константин Юрьевич, кв. 214, Бевз Игорь Васильевич, кв. 251.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 10307,82 голоса, что составляет 91,59 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Против – 420,90 голоса, что составляет 3,74 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Воздержались – 525,70 голоса, что составляет 4,67 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать Правление ТСЖ «Ходынский 17» в составе 7 человек: Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108, Илларионов Максим Евгеньевич, кв. 177, Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231, Исаева Бурлият Султановна, кв. 5, Чеботарев Петр Александрович, кв. 100, Гутара Константин Юрьевич, кв. 214, Бевз Игорь Васильевич, кв. 251.

По седьмому вопросу повестки дня:

7. Избрание Ревизора ТСЖ, в составе 1-го человека: Бурмистров Алексей Евгеньевич, кв. 112.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 9948,72 голоса, что составляет 88,40 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Против – 536,00 голоса, что составляет 4,76 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Воздержались – 769,70 голоса, что составляет 6,84 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать Ревизора ТСЖ, в составе 1-го человека: Бурмистров Алексей Евгеньевич, кв. 112.

По восьмому вопросу повестки дня:

8. Об обращении за предоставлением средств из Бюджета города Москвы на установку 2-х ограждающих устройств (шлагбаумов) и выборе в качестве уполномоченного лица для получения денежных средств из Бюджета г. Москвы на выплату субсидии за установку шлагбаумов (2 шт) - Управляющую Компанию ТСЖ «Ходынский 17», представляющую интересы собственников помещений многоквартирного дома по адресу Ходынский бульвар 17.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 10332,22 голоса, что составляет 91,81 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Против – 526,50 голоса, что составляет 4,68 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Воздержались – 395,70 голоса, что составляет 3,52 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Обратиться за предоставлением средств из Бюджета города Москвы на установку 2-х ограждающих устройств (шлагбаумов) и выбрать в качестве уполномоченного лица для получения денежных средств из Бюджета г. Москвы на выплату субсидии за установку шлагбаумов (2 шт) - Управляющую Компанию ТСЖ «Ходынский 17», представляющую интересы собственников помещений многоквартирного дома по адресу Ходынский бульвар 17.

По девятому вопросу повестки дня:

9. Об избрании доверенного лица, представляющего интересы собственников помещений многоквартирного дома по адресу Ходынский бульвар 17 для оформления субсидии из бюджета г. Москвы путем перечисления на расчетный счет ТСЖ «Ходынский 17».

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 10297,02 голоса, что составляет 91,49 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Против – 423,00 голоса, что составляет 3,76 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

Воздержались – 534,40 голоса, что составляет 4,75 % от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в голосовании.

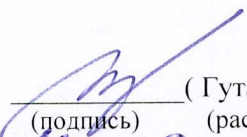
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать доверенным лицом, представляющим интересы собственников помещений многоквартирного дома по адресу Ходынский бульвар 17 для получения субсидии из бюджета г. Москвы путем перечисления на расчетный счет ТСЖ «Ходынский 17»- Чеботарева Петра Александровича, собственника кв. № 100 по адресу Ходынский бульвар 17.

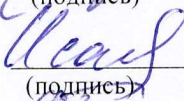
ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ:

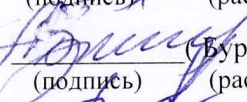
1.Протокол счетной комиссии в 1 экз. на 2 л.

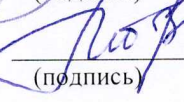
2.Реестр членов ТСЖ «Ходынский 17», принявших участие в заочном голосовании.

ИНИЦИАТОРЫ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ:

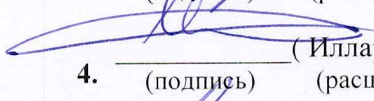
1.  (подпись) (расшифровка подписи)

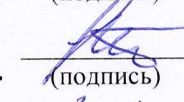
3.  (подпись) (расшифровка подписи)

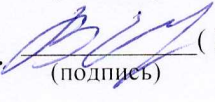
5.  (подпись) (расшифровка подписи)

7.  (подпись) (расшифровка подписи)

2.  (подпись) (расшифровка подписи)

4.  (подпись) (расшифровка подписи)

6.  (подпись) (расшифровка подписи)

8.  (подпись) (расшифровка подписи)