

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 2
по итогам общего собрания членов ТСЖ «Ходынский 17» в форме заочного голосования в
многоквартирном доме по адресу: г Москва, САО, Ходынский бульвар 17

г. Москва

«28» апреля 2017г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования членов ТСЖ «Ходынский 17» в многоквартирном доме с 01 марта 2017г по 23 апреля 2017г.

Инициаторы собрания: Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108, Бурмистров Алексей Евгеньевич, кв. 112, Илларионов Максим Евгеньевич, кв. 177, Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231, Исаева Бурлият Султановна, кв. 5, Чеботарев Петр Александрович, кв. 100, Гутара Константин Юрьевич, кв. 214, Бевз Игорь Васильевич, кв. 251.

Последний день приема решений **23 апреля 2017 года**

Подсчет голосов проведен согласно п. 3 ст. 48, п. 4 ст. 146 ЖК РФ, в помещении №4, под. 4 членами счетной комиссии.

На дату принятия решения общего собрания членов ТСЖ «Ходынский 17» в МКД по вопросам, указанным в повестке дня:

1. Общая площадь (площадь жилых и нежилых помещений) членов ТСЖ на дату проведения собрания - 18598,30 м², из них:

- общая площадь жилых помещений без учета лоджий и балконов – 16479,6 м²,
- общая площадь нежилых помещений без учета общедомовой собственности – 2118,7 м².

2. Членами счетной комиссии обнаружено: всего заполненных решений для голосования **111**, в том числе: 3 подписанных бюллетеня от собственников, не являющихся членами ТСЖ (погашены); испорченных бюллетеней: **0**.

3. В голосовании приняло участие 11692,07 м² голосов, что составляет **62,42 %** от общей площади членов ТСЖ «Ходынский 17» на дату проведения собрания.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. **Выбор счетной комиссии.**
2. **Принятие отчета ревизионной комиссии ТСЖ за 2016г.**
3. **Принятие отчета о деятельности правления ТСЖ и исполнения сметы доходов и расходов ТСЖ за 2016г.**
4. **Утверждение сметы доходов и расходов (Бюджета) ТСЖ «Ходынский 17» на 2017 финансовый год.**
5. **Утверждение ставки технического обслуживания жилых помещений МКД в 2017г в размере, установленном Правительством г. Москвы на 2017г.**
6. **Перевыборы Правления ТСЖ.**
7. **Перевыборы Ревизионной комиссии ТСЖ.**
8. **Об установке 2-х шлагбаумов в тупиковых проездах вдоль секций А и Б дома по адресу: г. Москва, Ходынский бульвар, д. 17 в соответствии со схемой.**
9. **О модернизации ИТП с целью установления раздельного учета потребленного тепла для нужд отопления жилой части, паркинга, подогрева ХВС для нужд ГВС.**

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ пп	Вопросы в повестке дня	% голосов от общей площади членов ТСЖ, принявших участие в голосовании			Примечание: принятое правомочное решение
		за	против	воздержался	
1	Избрать счетную комиссию общего собрания в составе 4 человек: Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231	91,23%	3,58%	5,20%	«ЗА»

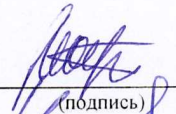
	Исаева Бурлият Султановна, кв. 5 Чеботарев Петр Александрович, кв. 100 Баринову Алину Ивановну, кв. 1				
2	Принять отчет ревизионной комиссии ТСЖ за 2016г.	81,68%	2,09%	16,22%	«3А»
3	Принять отчет о деятельности правления ТСЖ и исполнения сметы доходов и расходов ТСЖ за 2016г.	82,14%	3,58%	14,28%	«3А»
4	Утвердить смету доходов и расходов (Бюджет) ТСЖ «Ходынский 17» на 2017 финансовый год.	85,58%	2,52%	11,90%	«3А»
5	Утвердить ставки технического обслуживания жилых помещений МКД в 2017г в размере, установленном Правительством г. Москвы на 2017г.	94,08%	0,00%	5,92%	«3А»
6	Избрать Правление ТСЖ «Ходынка 17» в составе 8 человек: Бевз Игорь Васильевич, кв. 251 Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108 Гутара Константин Юрьевич, кв. 214 Илларионов Максим Евгеньевич, кв. 177 Исаева Бурлият Султановна, кв. 5 Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231 Чеботарев Петр Александрович, кв. 100 Тюплев Алексей Ильич, кв. 17	91,62%	2,09%	6,28%	«3А»
7	Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Ходынский бульвар 17», в составе 2-х человек: Бурмистров Алексей Евгеньевич, кв. 112 Барина Алина Ивановна, кв. 1 Кумар Санджай, кв. 199	90,30 %	2,09%	7,60%	«3А»
8	Установить 2-а шлагбаума в тупиковых проездах вдоль секций А и Б дома по адресу: г. Москва, Ходынский бульвар, д. 17 в соответствии со схемой.	75,22%	13,67%	11,11%	«3А»
9	Модернизировать ИТП с целью установления раздельного учета потребленного тепла для нужд отопления жилой части, паркинга, подогрева ХВС для нужд ГВС.	88,85%	3,29%	7,86%	«3А»

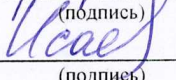
ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ:

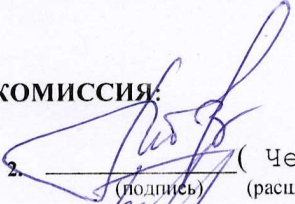
1. Реестр членов ТСЖ «Ходынский 17» на 6 л.

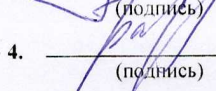
2. Квитанции заказных писем почтовых уведомлений собственников в 1 экз. на 31 л.

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

1.  (подпись) (Мартыненко Л.В.)
(расшифровка подписи)

3.  (подпись) (Исаева Б.С.)
(расшифровка подписи)

2.  (подпись) (Чеботарев П.А.)
(расшифровка подписи)

4.  (подпись) (Барина А.И.)
(расшифровка подписи)