

Смета доходов и расходов (Бюджет) ТСЖ "Ходынский 17" на 2017 год (12 мес.)

Доходная часть (руб)						Расходная часть (руб)									
№ п/п	Услуга	ед и зм	Кол-во	Тариф в мес.	Кол-во во мес.	Выручка, руб мес	Выручка, руб. год	№ п/п	Услуга	ед изм	Кол-во	Тариф в мес.	Стоимость мес	Кол-во мес.	Стоимость
1	Техобслуживание и эксплуатация ВСЕГО, в т.ч.					1 049 740	12 596 878	1	Техобслуживание ВСЕГО, в т.ч.				288 000		3 624 000
	Жилые помещения	м2	24 823	26,53	12	658 554	7 902 650		ОАО "ЭПЛ №17" (вывоз ТБО и КТМ)	м3	3 400	33,03	112 302	12	1 347 624
	Нежилые помещения	м2	1 691	0,00	12	0	0		Диспетчерская (СЗУ ФЭС-6) по обслуживанию лифтовых сигналов	м2	1 691	0,00	0	12	0
	Паркин	м2	6 197	42,04	12	260 522	3 126 263		ОАО "АПТ-сервис" (слаботочка пожарной сипн)	ккал	60	1 569,36	94 162	12	1 129 939
	ИТП	м2	24 823	3,99	12	99 044	1 188 525		ОАО "АПТ-сервис" (домофон, гараж ворота)	кВтч	5 170	4,49	23 213	12	278 560
	Эл. Магн. Тех замки	кв.	255	42,00	12	10 710	128 520		Жилая часть (места общ. пользования) Т2	кВтч	5 850	1,15	6 728	12	80 730
	Видеодомфоны	кв.	255	82,00	12	20 910	250 920		Жилая часть (места общ. пользования) Т3	кВтч	6 500	3,71	24 115	12	289 380
									Нежилые помещения (1691 м2)	м2	1 691	0,00	0	12	0
									Паркин (6197 м2) Т1	кВтч	4 550	4,49	20 430	12	245 154
									Паркин (6197 м2) Т2	кВтч	4 000	1,15	4 600	12	55 200
									Паркин (6197 м2) Т3	кВтч	5 800	3,71	21 518	12	258 216
									Подогрев горячей воды	м3	1 000	130,21	130 210	12	1 562 520
									ОАО "Мосэнергобыт" ВСЕГО + подогрев воды				230 813		2 769 760
									Жилая часть (места общ. пользования) Т1	кВтч	5 170	4,49	23 213	12	278 560
									Жилая часть (места общ. пользования) Т2	кВтч	5 850	1,15	6 728	12	80 730
									Жилая часть (места общ. пользования) Т3	кВтч	6 500	3,71	24 115	12	289 380
									Нежилые помещения (1691 м2)	м2	1 691	0,00	0	12	0
									Паркин (6197 м2) Т1	кВтч	4 550	4,49	20 430	12	245 154
									Паркин (6197 м2) Т2	кВтч	4 000	1,15	4 600	12	55 200
									Паркин (6197 м2) Т3	кВтч	5 800	3,71	21 518	12	258 216
									Подогрев горячей воды	м3	1 000	130,21	130 210	12	1 562 520
4,5	Управление "Мосводоканал" по факту					191 964	2 303 568	4,5	Управление "Мосводоканал" ВСЕГО в т.ч.				191 964		2 303 568
	Водоснабжение (по факту)	м3	3 400	33,03	12	112 302	1 347 624		Холодное водоснабжение	м3	3 400	33,03	112 302	12	1 347 624
	Водоотведение (по факту)	м3	3 400	23,43	12	79 662	955 944		Водоотведение	м3	3 400	23,43	79 662	12	955 944
6	ОАО "МОЭК" (по факту) ВСЕГО, в т.ч.					486 502	5 838 019	6	ОАО "МОЭК"				486 502		5 838 019
	Жилые помещения (24823 м2)	ккал	250	1 569,36	12	392 340	4 708 080		Жилые помещения (24823 м2)	ккал	250	1 569,36	392 340	12	4 708 080
	Нежилые помещения (1691 м2)	м2	1 691	0,00	12	0	0		Нежилые помещения (1691 м2)	м2	1 691	0,00	0	12	0
	Паркин (6197 м2)	ккал	60	1 569,36	12	94 162	1 129 939		Паркин (6197 м2)	ккал	60	1 569,36	94 162	12	1 129 939
									ОАО "Мосэнергобыт" ВСЕГО + подогрев воды				230 813		2 769 760
7	ОДН (в том числе электроэнергия освещение машиномест, мест общего пользования и ИТП)					230 813	2 769 760	7	ОАО "Мосэнергобыт" ВСЕГО + подогрев воды				230 813		2 769 760
	Жилая часть (места общ. пользования) Т1	кВтч	5 170	4,49	12	23 213	278 560		Жилая часть (места общ. пользования) Т1	кВтч	5 170	4,49	23 213	12	278 560
	Жилая часть (места общ. пользования) Т2	кВтч	5 850	1,15	12	6 728	80 730		Жилая часть (места общ. пользования) Т2	кВтч	5 850	1,15	6 728	12	80 730
	Жилая часть (места общ. пользования) Т3	кВтч	6 500	3,71	12	24 115	289 380		Жилая часть (места общ. пользования) Т3	кВтч	6 500	3,71	24 115	12	289 380
	Нежилые помещения (1691 м2)	м2	1 691	0,00	12	0	0		Нежилые помещения (1691 м2)	м2	1 691	0,00	0	12	0
	Паркин (6197 м2) Т1	кВтч	4 550	4,49	12	20 430	245 154		Паркин (6197 м2) Т1	кВтч	4 550	4,49	20 430	12	245 154
	Паркин (6197 м2) Т2	кВтч	4 000	1,15	12	4 600	55 200		Паркин (6197 м2) Т2	кВтч	4 000	1,15	4 600	12	55 200
	Паркин (6197 м2) Т3	кВтч	5 800	3,71	12	21 518	258 216		Паркин (6197 м2) Т3	кВтч	5 800	3,71	21 518	12	258 216
	Подогрев горячей воды	м3	1 000	130,21	12	130 210	1 562 520		Подогрев горячей воды	м3	1 000	130,21	130 210	12	1 562 520
2	Эксплуатационные расходы ВСЕГО, в т.ч.					925 710	11 108 520						925 710		11 108 520
	вознагр. председателя правления		1	40 000		40 000	480 000						40 000	12	480 000
	з/л инженера		1	70 000		70 000	840 000						70 000	12	840 000
	з/л бухгалтера		1	60 000		60 000	720 000						60 000	12	720 000
	з/л помощника юриста		1	40 000		40 000	480 000						40 000	12	480 000
	з/л сантехника		3	40 000		120 000	1 440 000						120 000	12	1 440 000
	з/л электрика		2	40 000		80 000	960 000						80 000	12	960 000
	з/л уборщика паркинга		2	35 000		70 000	840 000						70 000	12	840 000
	з/л уборщика МК		1	30 000		30 000	360 000						30 000	12	360 000
	з/л дворника-садовника		1	30 000		30 000	360 000						30 000	12	360 000
	з/л уборщицы МОЛ		2	30 000		60 000	720 000						60 000	12	720 000
	налоги		1	325 710		325 710	3 908 520						325 710	12	3 908 520

