ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ СОВМЕСТНОГО ПРИСУТСТВИЯ
ЧЛЕНОВ ТСЖ «ХОДЫНСКИЙ 17» И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
по адресу: г. Москва, САО, Ходынский бульвар 17

г. Москва 30 января 2016г.

1. **Дата проведения Собрания:** 30 января 2016г. в 12.00.
2. **Место проведения Собрания:** Ходынский бульвар 17, в подземном паркинге дома секции «Б» на первом уровне.
3. **Инициаторы собрания**: Баринова Алина Ивановна, кв. 1, Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108, Бурмистров Алексей Евгеньевич, кв. 112, Илларионов Максим Евгеньевич, кв. 177, Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231, Исаева Бурлият Султановна, кв. 5, Бевз Игорь Васильевич, кв. 251, Чеботарев Петр Александрович, кв. 100, Гутара Константин Юрьевич, кв. 214.
4. **Присутствовали:** члены ТСЖ «Ходынский 17» и их доверенные лица согласно листам регистрации.

Повестка дня общего Собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Принятие отчета ревизионной комиссии ТСЖ за 2015г.
4. Принятие отчета о работе правления ТСЖ за 2015г.
5. Утверждение ставки технического обслуживания жилых помещений МКД в 2016г в размере установленном Правительством г Москвы на 2016г.
6. Утверждение Бюджета ТСЖ «Ходынский 17» на 2016 финансовый год.
7. Проведение ремонтных работ по частичной плоскостной окраске фасада в торцах дома в рамках текущего ремонта 2016г.

Заслушали:
Мартыненко Людмилу Викторовну, кв. 231, секретаря собрания о результатах регистрации, правомочности проведения Собрания по итогам регистрации, информацию по повестке дня Собрания и организации его ведения.
Чеботарева Петра Александровича, кв. 100, председателя правления ТСЖ о результатах деятельности правления ТСЖ за 2015г.

На дату проведения собрания установлено, что:

1. Общая площадь (площадь жилых и нежилых помещений) членов ТСЖ на дату проведения собрания - 18714,50 м^2, из них:
- общая площадь жилых помещений без учета лоджий и балконов – 16714,50 м^2,
- общая площадь нежилых помещений (паркинг) без учета общедомовой собственности – 2236,20 м^2

2. Присутствовали члены ТСЖ или их представители, согласно листам регистрации (Приложение 1 к Протоколу), инициаторами общего собрания было зарегистрировано участников собрания 12 (двенадцать человек). Присутствовавшие представляли интересы членов ТСЖ общей площадью 1483,5 кв.м, что составляет 7,9 % от общей площади всех членов ТСЖ на дату проведения собрания..

3.Собрание, проводимое в форме совместного присутствия собственников помещений и их представителей объявлено **неправомочным, ввиду отсутствия кворума.** Присутствующие уведомлены о том, что вопросы, указанные в повестке дня настоящего несостоявшегося собрания из-за отсутствия кворума будут рассмотрены на собрании в форме

заочного голосования, уведомления о котором вместе с листами голосования будут предоставлены собственникам помещений в установленном законом порядке.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ:

1.Протокол счетной комиссии в 1 экз. на 2л.
2.Листы регистрации в 1 экз. на 12 л.
3.Образец объявления о собрании.
4.Реестр членов ТСЖ «Ходынский 17» на дату собрания в 1 экз. на 7 л.

ИНИЦИАТОРЫ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ И СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

1. _____ (Гутара К.Ю.)
(подпись) (расшифровка подписи)

2. _____ (Баринова А.И.)
(подпись) (расшифровка подписи)

3. _____ (Исаева Б.С.)
(подпись) (расшифровка подписи)

4. _____ (Илларионов М.Е.)
(подпись) (расшифровка подписи)

5. _____ (Бевз И.В.)
(подпись) (расшифровка подписи)

6. _____ (Мартыненко Л.В.)
(подпись) (расшифровка подписи)

7. _____ (Бурмистров А.Е.)
(подпись) (расшифровка подписи)

8. _____ (Вишневская С.Р.)
(подпись) (расшифровка подписи)

9. _____ (Чеботарев П.А.)
(подпись) (расшифровка подписи)

10.