

Протокол № 44  
заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17»

г. Москва

«18» октября 2016 г. 20.30ч.

Присутствовали: 7 человек

Общее число присутствующих членов Правления ТСЖ «Ходынский 17» - 6 человек, что составляет более 50% от общего количества состава из 7 членов Правления ТСЖ «Ходынский 17».

**Заседание правомочно, кворум имеется.**

**Повестка дня:**

1. О выборе секретаря собрания Правления ТСЖ «Ходынский 17».
2. О приобретении мебели в комнату правления.
3. О проведении домофонной связи в новое помещение администрации ТСЖ.
4. Организация озеленения территории в 2017г.
5. Планирование работ на 2017г.

На заседании присутствовали члены Правления:

Вишневская Софья Рексоновна, кв. 108

Гутара Константин Юрьевич, кв. 214

Баринова Алина Ивановна, кв. 1

Исаева Бурлият Султановна, кв. 5

Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231

Чеботарев Петр Александрович, кв. 100

Бевз Игорь Васильевич, кв. 251 (с правом совещательного голоса)

**1. По первому вопросу:**

Для исполнения функций секретаря собрания Правления ТСЖ «Ходынский 17» предложена кандидатура Мартыненко Людмила Викторовна

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

**Постановили:** выбрать Мартыненко Людмилу Викторовну секретарем собрания Правления ТСЖ «Ходынский 17»

**2. По второму вопросу:**

О приобретении мебели в комнату правления.

Обсуждены предложения о приобретении нового стола и стульев для комнаты правления.

**Решили:**

Оставить старую мебель.

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:**

О проведении домофонной связи в новое помещение администрации ТСЖ.

Обсужден вопрос необходимости установки домофонной связи в помещении администрации ТСЖ для обеспечения контролируемого доступа..

**Решили:**

Установить домофонную связь.

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался»- 0;  
Решение принято единогласно.

#### 4. По четвертому вопросу:

Организация озеленения территории в 2017г.

Обсужден вопрос о необходимости пересадки двух сосен напротив первого подъезда, в связи с тем, что у данных деревьев мощная стержневая корневая система, в результате чего размещение над подземным паркингом недопустимо.

Предложено в замен пересаженным сосен предложено посадить три голубые ели с поверхностной корневой системой и ограниченных ростом до 5 м, так же предложено посадить три голубые ели напротив десятого подъезда.

#### Решили:

Решили организовать пересадку сосен и посадку 6 голубых елей.

Результат голосования: «за» - 3;

«против» - 0;

«воздержался»- 3 (Исаева, Барина, Вишневская).

#### 5. По пятому вопросу:

Планирование работ на 2017г

Предварительно на 2017г запланированы следующие работы:

-модернизация ИТП для ведения раздельного учета потребления тепла для разных абонентов;

-работы по креплению лифтовых шахт к несущим конструкциям секции 5-6 подъездов;

-подбор входных дверей для парадных входов в лифтовые холлы 1 этажа;

-ремонт кровли 1 и 10 подъездов, утвержденных общим собранием 2015г;

-ремонт цоколя с внешней стороны секции Б.

#### Решили:

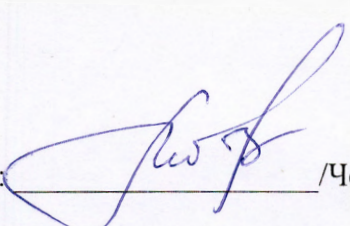
Решили утвердить данный перечень работ, с возможным его дальнейшим пополнением.

Результат голосования: «за» - 6;

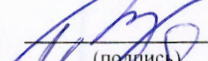
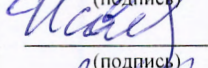
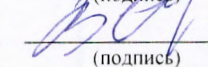
«против» - 0;

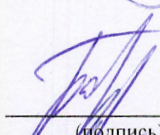
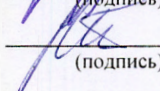
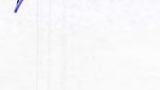
«воздержался»- 0;

Решение принято единогласно.

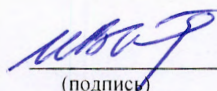
Председатель Правления ТСЖ «Ходынский 17»:  /Чеботарев П.А./

Члены Правления:

1.  (подпись) ( Гутара К.Ю.)  
(расшифровка подписи)
3.  (подпись) ( Исаева Б.С.)  
(расшифровка подписи)
5.  (подпись) ( Вишневская С.Р.)  
(расшифровка подписи)

2.  (подпись) ( Барина А.И.)  
(расшифровка подписи)
4.  (подпись) ( Мартыненко Л.В.)  
(расшифровка подписи)
6.  (подпись) ( Бевз И.В.)  
(расшифровка подписи)

Члены Ревизионной комиссии:

 (подпись) ( Бевз И.В.)  
(расшифровка подписи)