

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ  
ИНСПЕКЦИЯ ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ПО  
СЕВЕРНОМУ АДМИНИСТРАТИВНОМУ  
ОКРУГУ ГОРОДА МОСКВЫ  
125080, г. Москва, Волоколамское шоссе, д.15/22  
(место составления акта) / 22, Москва, 125080  
Телефон: (499)158-56-11

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

6 февраля 2013 г.

(дата составления акта)

10 : 30

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального  
контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя  
N С-0901

По адресу/адресам 125252, г. Москва, Ходынский б-р, д.17

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения от 05.02.2013 № Р-С-0155 Заместитель начальника  
Государственной жилищной инспекции города Москвы Ревин Н.А.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, документарная проверка  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Товарищество собственников жилья "Ходынский 17"  
(ТСЖ "Ходынский 17")

(наименование юридического лица, фамилия, имя отчество (последнее - при наличии)  
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки

6 февраля 2013 г. с 9 : 30 до 10 : 30 Продолжительность 1 час  
с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ Продолжительность \_\_\_\_\_

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных  
структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности  
индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 час  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Государственной жилищной инспекцией города Москвы  
(Мосжилинспекция)

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен (ы):  
(заполняется при проведении выездной проверки) представитель 06.02.2013

ТСЖ "Ходынский 17" Мартыненко Людмила Викторовна 9 30  
по доверенности от 18.07.2012 № 77 АА 6705817

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения  
проверки: \_\_\_\_\_

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку: ведущий специалист Инспекции жилищного надзора по CAO,  
Болотин Михаил Александрович главный специалист Инспекции жилищного надзора по CAO,  
Белов Игорь Васильевич

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных  
лиц), проводившего (их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов,  
экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии),  
должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов  
свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего  
свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

ТСЖ "Ходынский 17" представитель  
Мартыненко Людмила Викторовна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного  
должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица,  
уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного  
представителя саморегулируемой организации, (в случае проведения проверки члена  
саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)



В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных правовых актов): См. приложение 1 к Акту проверки

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения) выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ МОСКВЫ

ИНСПЕКЦИЯ ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ПО

СЕВЕРНОМУ АДМИНИСТРАТИВНОМУ

ОКРУГУ ГОРОДА МОСКВЫ

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

Болокотовское шоссе, д.17, стр.1, Москва, 125140  
Телефон: (499)158-56-11

Приложение № 1

(Болотин М.А.)

(Белов И.В.)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

представитель ТСЖ "Ходынский 17"

Мартыненко Людмила Викторовна

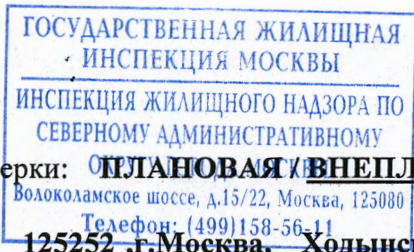
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

6 февраля 2013 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)



Приложение №1 к Акту проверки  
от 6 февраля 2013 г. № C-0901

Вид проверки: ПЛАНОВАЯ / ВНЕПЛАНОВАЯ ОБР / ИНС

АДРЕС: 125252, г. Москва, Ходынский б-р, д.17

ВЛАДЕЛЕЦ: ТСЖ "Ходынский 17"

УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ: ТСЖ "Ходынский 17"

ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ: ТСЖ "Ходынский 17"

Протокол: составлен № \_\_\_\_\_, не составлен.

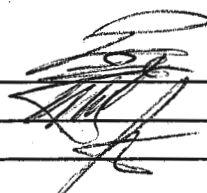
На кого составлен протокол: юридическое лицо/должностное лицо.

(нужное отметить)

№ п/п	Учетный код	Выявлено/ не выявлено нарушений:	Нормативный акт (с указанием пункта или статьи), который был нарушен
1	2	3	4
1	9070002	Несоответствие положений Глав Устава ТСЖ "Ходынский 17" требованиям законодательства, а именно статья 135, 136, 137, 138, 140, 142, 143, 143.1, 145, 146, 147, 150, 151, 155, 161, 165 Жилищного кодекса Российской Федерации Нарушений не выявлено	ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации
2	9070007	Непредставление заверенных копий документов по ТСЖ "Ходынский 17" - решения собственников МКД о создании ТСЖ - реестр членов ТСЖ - протокол о выборе правления - протокол о выборе председателя ТСЖ - протокол о выборе способа управления - протокол о выборе управляющей организации - протокол о подтверждении условий договора - договор с управляющей организацией Нарушений не выявлено	п.4 ст.8 Федеральный закон от 4.06.2011 №123-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.4 ст.143 Жилищного Кодекса Российской Федерации
3	9070003	Просрочен срок полномочий правления, председателя ТСЖ и других членов правления товарищества. Нарушений не выявлено	ст.145, 146, 147, 149 Жилищный кодекс Российской Федерации

ПОДПИСЬ ЛИЦ, ПРОВОДИВШИХ ПРОВЕРКУ:

С АКТОМ ОЗНАКОМЛЕННЫ:

  
 \_\_\_\_\_ ( Болотин М.А. )  
 \_\_\_\_\_ ( Белов И.В. )  
 \_\_\_\_\_ ( Мартыненко Л.В. )