

Протокол № 35  
заседания Правления ТСЖ «Ходынский 17»

г. Москва

«24» сентября 2015 г. 20.30ч.

Присутствовали: 7 человек

Общее число присутствующих членов Правления ТСЖ «Ходынский 17» - 6 человек, что составляет более 2/3 от общего количества состава из 7 членов Правления ТСЖ «Ходынский 17».

**Заседание правомочно, кворум имеется.**

**Повестка дня:**

1. О выборе секретаря собрания Правления ТСЖ «Ходынский 17».
2. О капитальном ремонте детской площадки в 2016г.
3. О состоянии труб ГВС дома.
4. О проведении обследования лифтовой шахты 5-го подъезда.

На заседании присутствовали члены Правления:

Барина Алина Ивановна, кв. 1

Гутара Константин Юрьевич, кв. 214

Илларионов Максим Евгеньевич, кв. 177

Исаева Бурлият Султановна, кв. 5

Мартыненко Людмила Викторовна, кв. 231

Чеботарев Петр Александрович, кв. 100

Дополнительно члены Ревизионной комиссии:

Бевз Игорь Васильевич, кв. 251 (с правом совещательного голоса)

**1. По первому вопросу:**

Для исполнения функций секретаря собрания Правления ТСЖ «Ходынский 17» предложена кандидатура Мартыненко Л.В.

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

**Постановили:** выбрать Мартыненко Людмилу Викторовну секретарем собрания Правления ТСЖ «Ходынский 17».

**2. По второму вопросу:**

О капитальном ремонте детской площадки в 2016г.

Мартыненко Л.В. сделала сообщение о том, что по информации, поступившей из ГУИС р-на Хорошевский, в рамках капитального ремонта, запланированного на 2016г., возможно проведение замены покрытия площадки на резиновое. В этом случае, финансирование замены изношенного оборудования площадки производится не будет из-за ограничения финансирования.

**Решили:**

1. Требовать от ГУИС включение в рамки капитального ремонта детской площадки в 2016г. замены изношенного оборудования на новое, из-за повышения травмоопасности при эксплуатации.

Отв. по взаимодействию с ГУИС: Мартыненко Л.В.

За укладку резинового покрытия проголосовали.

Результат голосования: «за» - 2 (Чеботарев П.А., Барина А.И.);

«против» - 3 (Гутара К.Ю., Илларионов М.Е., Исаева Б.С.);

«воздержался» - 1 (Мартыненко Л.В.);

Решение принято единогласно.

### 3. По третьему вопросу:

О состоянии труб ГВС дома.

Мартыненко Л.В. сделала сообщение, на основании обследования, проведенного инженерной службой о состоянии труб ГВС дома.

#### Решили:

1. На предстоящем очередном общем собрании информировать собственников о неудовлетворительном состоянии труб ГВС и необходимости включения ремонта (замены) труб в плановый ремонт в рамках капитально ремонта и за счет средств фонда капитального ремонта.

2. Решили обязать собственников квартир, в случае протечки из свища в стояке при отказе от замены трубы стояка, предоставлять письменный отказ *с уведомление о последствиях.*

Результат голосования: «за» - 6;

«против» - 0;

«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

### 4. По четвертому вопросу:

О проведении обследования лифтовой шахты 5-го подъезда.

Вынесено предложение о проведении обследования лифтовой шахты 5-го подъезда специализированной организацией по вопросу отклонения оси.

Отв. по поиску специализированной организации: Чеботарев П.А.

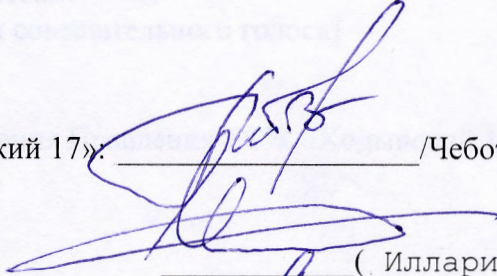
#### Решили:

Результат голосования: «за» - 6;

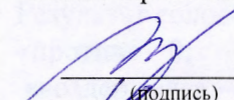
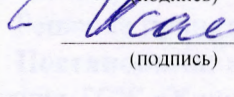
«против» - 0;

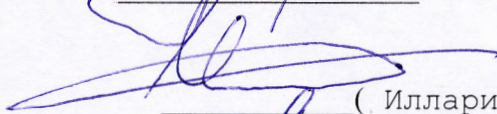
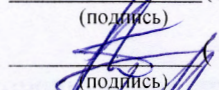
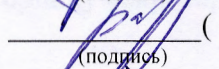
«воздержался» - 0;

Решение принято единогласно.

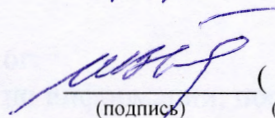
Председатель Правления ТСЖ «Ходынский 17»:  /Чеботарев П.А./

Члены Правлений:

 (подпись) ( Гутара К.Ю.)  
(расшифровка подписи)  
 (подпись) (Исаева Б.С.)  
(расшифровка подписи)

 (подпись) ( Илларионов М.Е.)  
(расшифровка подписи)  
 (подпись) ( Мартыненко Л.В.)  
(расшифровка подписи)  
 (подпись) ( Баринова А.И.)  
(расшифровка подписи)

Члены Ревизионной комиссии:

 (подпись) ( Бевз И.В.)  
(расшифровка подписи)